ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «АВАНГАРД»

ПРОТОКОЛ № 11
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «АВАНГАРД»,
проводимого в форме заочного голосования.

г. Москва 30 мая 2016 г.

Адрес многоквартирного дома: 107564, г. Москва, ул. 3-я Гражданская, дом 3А.

Дата проведения общего собрания членов ТСЖ: с 10 мая 2016 г. по 25 мая 2016 г.

Дата и время окончания приема заполненных решений собственников: «25» мая 2016 г. 24 час. 00 мин.

Место проведения общего собрания (место приема решений членов ТСЖ): г. Москва, ул. 3-я Гражданская, дом 3А, помещение правления ТСЖ «АВАНГАРД», посты охраны в жилых подъездах.

Собрание созвано по инициативе: правления ТСЖ «АВАНГАРД»

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ «АВАНГАРД»:

1. Отчет правления ТСЖ «АВАНГАРД» о финансово-хозяйственной деятельности за 2015 г.

2. Утверждение заключения аудиторской проверки о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «АВАНГАРД» за 2015 г.

3. Рассмотрение и утверждение сметы доходов-расходов, размера тарифов и целевых взносов ТСЖ «АВАНГАРД» на 2016 г.

На дату проведения общего собрания членов ТСЖ «АВАНГАРД», в соответствии с Реестром членов ТСЖ «АВАНГАРД» по состоянию на 10 мая 2016 г. установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются 228 членов ТСЖ, владеющие 18671,0 кв.м. всех жилых и нежилых помещений, которые составляют 100% голосов членов ТСЖ;

б) в соответствии с повесткой дня общего собрания членов ТСЖ «АВАНГАРД», утвержденной решением правления ТСЖ «АВАНГАРД от 27 апреля 2016 г., протокол № 12, подготовлены и выданы членам ТСЖ «АВАНГАРД» 228 решений по повестке дня общего собрания членов ТСЖ «АВАНГАРД».

На дату и время окончания приёма решений членов ТСЖ «АВАНГАРД» по вопросам повестки дня общего собрания членов ТСЖ «АВАНГАРД» установлено, что:

а) до окончания приёма решений поступили решения 174 членов ТСЖ «АВАНГАРД», владеющих 14024,93 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 75,11% голосов от общего числа голосов членов ТСЖ «АВАНГАРД». Собрание объявляется состоявшимся;

б) признано недействительными для подсчета результатов голосования по вопросам повестки дня общего собрания членов ТСЖ «АВАНГАРД» одно решение члена ТСЖ, обладающего 46,1 кв.м. площади помещения, что составляет 0,33 % от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании;

в) голосование проводилось путём передачи решений членов ТСЖ «АВАНГАРД» по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в уведомлении о проведении общего собрания членов ТСЖ «АВАНГАРД» в форме заочного голосования.

Результаты голосования (в процентах от общего числа голосов членов ТСЖ «АВАНГАРД», сдавших бланки решений по вопросам повестки дня общего собрания членов ТСЖ):

1. Отчет правления ТСЖ «АВАНГАРД» о финансово-хозяйственной деятельности за 2015 г.

Предложено: Работу правления ТСЖ «АВАНГАРД» за 2015 г. признать удовлетворительной.
Итоги голосования: За 81,06 % голосов; Против 1,54 % голосов; Воздержался 17,07 % голосов.

Принято решение: *Работу правления ТСЖ «АВАНГАРД» за 2015 г. признать удовлетворительной. Решение принято большинством голосов.*

2. Утверждение заключения аудиторской проверки о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «АВАНГАРД» за 2015 г.

Предложено: Заключение аудиторской проверки о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «АВАНГАРД» за 2015 г. утвердить.
Итоги голосования: За 81,57 % голосов; Против 1,39 % голосов; Воздержался 16,71 % голосов.

Принято решение: *Заключение аудиторской проверки о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «АВАНГАРД» за 2015 г. утвердить.*
Решение принято большинством голосов.

3. Рассмотрение сметы доходов-расходов ТСЖ «АВАНГАРД», тарифов и взносов на 2016 г.

Предложено: Смету доходов-расходов, тарифы и взносы на 2016 г. утвердить.
Итоги голосования: За 81,19 % голосов; Против 2,33 % голосов; Воздержался 16,15 % голосов.

Принято решение: *Смету доходов-расходов, тарифы и взносы на 2016 г. утвердить.*
Решение принято большинством голосов

Настоящий Протокол составлен в 2 идентичных экземплярах « 30 » мая 2016 года.

Приложения к протоколу:

1. Образец уведомления собственников о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
2. Реестр членов ТСЖ «АВАНГАРД» по состоянию на 10 мая 2016 г. в 1 экз. на 29 л.
3. Реестр поступивших решений собственников в 1 экз. на 9 л.
3. Акт подготовки и выдачи Решений собственника помещений в Многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 174 л.
5. Протокол подсчета голосов по повестке дня общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 6 листах.

Председатель собрания _____ Казачков С.М.

Секретарь собрания _____ Серебрякова Т.В.
подпись